



ГЛАВА
МОЖАЙСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

23.11.2023 № 43-11/17
г. Можайск

О проведении публичных слушаний по рассмотрению схемы расположения земельных участков, на которых расположены многоквартирные дома, находящиеся по адресу: Московская область, Можайский городской округ, город Можайск, проезд Мира, дом 1 и дом 2

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области от 24.07.2014 № 106/2014-ОЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Московской области и органами государственной власти Московской области», Законом Московской области от 24.07.2014 № 107/2014-ОЗ «О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований Московской области отдельными государственными полномочиями Московской области», пунктом 1.5 постановления Губернатора Московской области от 12.03.2020 № 108-ПП «О введении в Московской области режима повышенной готовности для органов управления и сил Московской областной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций и некоторых мерах по предотвращению распространения новой коронавирусной инфекции (COVID-2019) на территории Московской области», Уставом Можайского городского округа Московской области, Временным положением об организации и проведении публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории Можайского городского округа Московской области в 2023 году, утвержденным решением Совета депутатов Можайского городского округа Московской области от 21.03.2023 №1161/81, для обеспечения и выявления мнений жителей, в целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов

* 000084

2

правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, имеющих общие границы с земельными участками, на которых расположены многоквартирные дома, находящиеся по адресу: Московская область, Можайский городской округ, город Можайск, проезд Мира, дом 1 и дом 2, **ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Назначить публичные слушания по рассмотрению схемы расположения земельных участков, на которых расположены многоквартирные дома, находящиеся по адресу: Московская область, Можайский городской округ, город Можайск, проезд Мира, дом 1 и дом 2 (далее – Схема).

1.1 Назначить проведение собрания участников публичных слушаний по Схеме на 12.12.2023 года в 10 ч. 00 мин., в здании Администрации Можайского городского округа Московской области по адресу: Московская область, г. Можайск, ул. Московская, д. 15, 4-ый этаж, актовый зал. Начало регистрации участников собрания публичных слушаний в 9 ч. 40 мин.

2. Назначить органом, уполномоченным на проведение публичных слушаний, Управление градостроительной деятельности Администрации Можайского городского округа Московской области.

2.1. Назначить председателемствующим на собрании участников публичных слушаниях Коростелева В.С. - консультанта отдела реализации градостроительной политики Управления градостроительной деятельности Администрации Можайского городского округа Московской области.

2.2. Назначить секретарем собрания участников публичных слушаний, уполномоченным на регистрацию участников собрания публичных слушаний, Макакову О.А. – главного эксперта отдела реализации градостроительной политики Управления градостроительной деятельности Администрации Можайского городского округа Московской области.

3. Участниками публичных слушаний по Схеме являются граждане, постоянно зарегистрированные по месту жительства в пределах территориальной зоны, в границах которой разработана Схема, правообладатели находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, граждане, постоянно зарегистрированные по месту жительства в границах территориальной зоны, в которой разработана Схема, правообладатели таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства, правообладатели помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, расположенного в границах территориальной зоны, в которой разработана Схема.

3.1. Участникам публичных слушаний необходимо иметь при себе документы, удостоверяющие личность и подтверждающие регистрацию по месту жительства, копии правоустанавливающих (правоудостоверяющих) документов на земельный

* 000084

участок и (или) объект капитального строительства, указанные в части 3 настоящего постановления.

4. Начальнику отдела реализации градостроительной политики Управления градостроительной деятельности Администрации Можайского городского округа Шестаковой В. А.:

1) организовать с момента официального опубликования настоящего постановления экспозицию графических и текстовых материалов по Схеме со свободным доступом заинтересованных граждан и представителей организаций по адресу: Московская область, Можайский городской округ, г. Можайск, ул. Московская, д. 15, каб. 101;

2) осуществлять прием заявлений, предложений и замечаний от заинтересованных лиц по рассматриваемой Схеме путем внесения заявлений, предложений и замечаний в «Журнал учета посетителей экспозиции по схеме расположения земельных участков, на которых расположены многоквартирные дома, находящиеся по адресу: Московская область, Можайский городской округ, город Можайск, проезд Мира, дом 1 и дом 2, и подлежащей рассмотрению на публичных слушаниях»;

3) на основании протокола проведенного собрания участников публичных слушаний и поступивших обращений подготовить заключение о результатах публичных слушаний по Схеме.

5. Заявления, замечания, предложения по рассматриваемой Схеме направляются в Администрацию Можайского городского округа Московской области в течение 15 (пятнадцати) дней с момента оповещения о публичных слушаниях по Схеме, посредством:

- официального сайта - www.admtozhausk.ru;

- интерактивной портальной формы на региональном портале предоставления государственных услуг Московской области «Включение предложений и замечаний в протокол публичных слушаний/общественных обсуждений в сфере градостроительной деятельности» - www.uslugi.mosreg.ru/services/18783;

- обращения в письменной форме в адрес Администрации Можайского городского округа Московской области;

- записи в «Журнал учета посетителей экспозиции по схеме расположения земельных участков, на которых расположены многоквартирные дома, находящиеся по адресу: Московская область, Можайский городской округ, город Можайск, проезд Мира, дом 1 и дом 2, и подлежащей рассмотрению на публичных слушаниях»;

- устного или письменного обращения в ходе проведения собрания участников публичных слушаний по Схеме.

6. Разместить на официальном сайте Администрации Можайского городского округа Московской области в сети Интернет (www.admtozhausk.ru) текстовые материалы, графические приложения и презентационные материалы

* 000084

по рассматриваемой Схеме в разделе «Главная / Об округе / Развитие округа / Территориальное планирование / Информационно».

7. Разместить настоящее постановление, в качестве оповещения о начале публичных слушаний, на информационных стендах, оборудованных в Администрации Можайского городского округа Московской области, а также в местах массового скопления граждан и в иных местах, расположенных на подведомственной территории.

8. Расходы, связанные с организацией и проведением публичных слушаний по схеме расположения земельных участков, на которых расположены многоквартирные дома, находящиеся по адресу: Московская область, Можайский городской округ, город Можайск, проезд Мира, дом 1 и дом 2, и подлежащей рассмотрению на публичных слушаниях, возложить на Администрацию, как на лицо, заинтересованное в разделе земельного участка, на котором расположены многоквартирные дома, находящиеся по адресу: Московская область, Можайский городской округ, город Можайск, проезд Мира, дом 1 и дом 2, и проведении публичных слушаний.

9. Настоящее постановление, в качестве решения о проведении публичных слушаний по Схеме и оповещения о начале публичных слушаний по Схеме, опубликовать в газете «Фактор-инфо» и разместить на официальном сайте Администрации Можайского городского округа Московской области в сети Интернет (www.admtozhausk.ru).

10. Настоящее постановление, в качестве сообщения о начале публичных слушаний по Схеме, направить правообладателям земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому разработана Схема.

В случае невозможности установить собственника объекта недвижимости, либо адреса проживания собственника такого объекта, настоящее постановление, в качестве сообщения о начале публичных слушаний, разместить на официальном сайте Администрации Можайского городского округа Московской области в сети Интернет (www.admtozhausk.ru) и опубликовать в газете «Фактор-инфо».

11. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на исполняющего обязанности заместителя Главы Администрации Можайского городского округа Московской области Потылицына Д.В.

Глава

Можайского городского округа

Общий отдел

Д.В. Мордвинов



* 000084